

## PRESSEMITTEILUNG

Nr. 02/2024 – Seite 1 von 3

### **Outlet in Bielefeld: CINTHIA Real Estate und Strellson verlängern Mietvertrag langfristig**

**Mülheim, 17. Oktober 2024**

Das erfolgreiche Shopping-Konzept im Bielefelder Outlet an der Straße Am Ellerbrocks Hof wird fortgesetzt: Die Holy Fashion Group hat ihren Mietvertrag mit der CINTHIA Real Estate langfristig verlängert. Die rund 2.000 Quadratmeter große Ladenfläche im Erdgeschoss des Gebäudes wird weiterhin für die Marken windsor, JOOP! und Strellson genutzt. In den oberen Etagen des Gebäudes befinden sich Büroeinheiten, von denen einige aktuell noch zur Vermietung stehen.

„Die Vertragsverlängerung und die vergleichsweise lange Laufzeit zeigen, dass das Flächenkonzept der Holy Fashion Group an diesem Standort sehr gut funktioniert. Die Einzelhandelsfläche zieht aufgrund ihrer guten Verkehrsanbindung nicht nur Besucherinnen und Besucher aus Bielefeld an, sondern auch Kunden von außerhalb“, erklärt Jakob Spitzer, Geschäftsführer der CINTHIA Real Estate GmbH.

Dr. Maximilian Weber, Geschäftsführer der Strellson GmbH, ergänzt: „Die Verhandlungen mit der CINTHIA waren äußerst partnerschaftlich. Wir freuen uns, auch in den kommenden Jahren Teil der Bielefelder Einzelhandelslandschaft zu sein und unseren Kundinnen und Kunden in unserem Outlet ein erstklassiges Einkaufserlebnis zu bieten.“

#### **PRESSEKONTAKT**

**CINTHIA Real Estate GmbH**

Aktienstraße 53  
45473 Mülheim an der Ruhr  
Telefon +49 208 375 798-0  
presse@cinthia.de  www.cinthia.de



## PRESSEMITTEILUNG

Nr. 02/2024 – Seite 2 von 3

### Über die CINTHIA Real Estate

Der Fokus des operativen Geschäfts der finanzstarken CINTHIA Real Estate GmbH liegt auf dem Erwerb, der bedarfsgerechten Optimierung und dem Verkauf rentabler Wohn- und Gewerbe-Immobilien in ganz Deutschland. Die effiziente, nachhaltige Revitalisierung bestehender Immobilien und attraktiver Portfolios kommt ihren Partnern, Mietern sowie dem jeweiligen Standort zugute. Der wertorientierte Kurs des Unternehmens soll in den kommenden Jahren konsequent weiterverfolgt und das Portfolio ausgebaut werden.

Mehr Informationen unter: [www.cinthia-realestate.de](http://www.cinthia-realestate.de)

### Über die Holy Fashion Group

Zur Unternehmensgruppe der Holy Fashion Group gehören die drei Marken windsor, JOOP! und Strellson. Auf dem ehemaligen Firmengelände am Ellerbrock Hof 2-6 betreibt das Unternehmen auf annähernd 2.000 m<sup>2</sup> Verkaufsfläche ein Outlet, welches qualitäts- und modebewusste Liebhaber dieser Marken zum stilvollen Shopping einlädt. Ob Premium Business Wear, Casual Wear oder festliche Looks, hochwertige Business Schuhe oder elegante Accessoires, das Outlet Bielefeld vereint exklusive Mode für anspruchsvolle Damen und Herren mit erstklassiger Beratung und Service inkl. Änderungsschneiderei vor Ort zu Outletpreisen. Gebührenfreie Parkplätze stehen allen Kunden zur Verfügung.

### PRESSEKONTAKT

**CINTHIA Real Estate GmbH**

Aktienstraße 53  
45473 Mülheim an der Ruhr  
Telefon +49 208 375 798-0  
[presse@cinthia.de](mailto:presse@cinthia.de)  [www.cinthia.de](http://www.cinthia.de)



## PRESSEMITTEILUNG

Nr. 02/2024 – Seite 3 von 3

### **Bildmaterial**

Fotos zu dieser Pressemitteilung können kostenlos aus dem Pressebereich unserer Website heruntergeladen (<https://www.cinthia-realestate.de/aktuelles>) und im Rahmen der redaktionellen Berichterstattung genutzt werden. Bildnachweis: cinthia.de

### **PRESSEKONTAKT**

#### **CINTHIA Real Estate GmbH**

Aktienstraße 53  
45473 Mülheim an der Ruhr  
Telefon +49 208 375 798-0  
presse@cinthia.de  www.cinthia.de